

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Красноозерное Школьная 7 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	199 174,17	-	644 070,42	-	633 574,07	645 116,66	- 1 046,24	209 670,52
Уборка	30 995,34	-	119 445,84	-	114 415,74	119 794,92	- 349,08	36 025,44
Содержание	119 354,94	-	375 024,54	-	363 433,71	375 721,70	- 697,16	130 945,77
ЕИРЦ	14 222,47	-	26 055,66	-	30 608,24	26 055,66	-	9 669,89
ТБО	34 601,42	-	123 544,38	-	125 116,38	123 544,38	-	33 029,42
ВДГО	4 348,51	-	19 853,40	-	18 305,70	19 853,40	-	5 896,21
СОИ ЭЭ			4 179,66	-	3 320,05	4 179,66	-	859,61
СОИ ГВС			15 636,93	-	13 319,28	15 636,93	-	2 317,65
СОИ ХВС			1 829,46	-	1 685,22	1 829,46	-	144,24
Текущий ремонт	20 942,51	26 450,91	148 137,00	-	133 082,31	563 960,00	- 389 372,09	35 997,20
Замена лежачка ГВС с врезками 80 м.п.						204 369,00		
Установка ОПУ ЭЭ						62 713,00		
Восстановление отмостки						250 870,00		
Замена стояков ЦО						46 008,00		
Установка ОПУ	-		-	-	-	330 466,65	- 330 466,65	-
Отопление	391 865,22	-	1 042 388,46		1 027 057,55	1 042 388,46	-	407 196,13
ГВС	91 876,91	-	132 110,66		154 290,16	132 110,66	-	69 697,41
ХВС	22 970,73		57 486,92		56 134,18	57 486,92	-	24 323,47
Водоотведение	34 914,79		76 916,98		74 795,69	76 916,98	-	37 036,08

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Примечание 6.2

УК ЗАО
"ТВЭЛОблСервис"
Акт
выполненных работ по содержанию
2017 год

		1 полугод.	2 полугод.	среднее		
1	Уборка территории 2017		4,08	4,08		
2	Фактическая стоимость			4,09		
3	Содержание 2017		11,92	13,70		
4	Фактическая стоимость			12,83		
5	Школьная 7	2017				
ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги за год	
8	Обметание стен	м.кв.	2	0,44	1 768,00	1 556,20
9	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	293,20	18 581,49
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,88	12,00	507,00
11	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,44	117,28	12 387,66
12	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	175,92	3 716,30
13	Мытьё окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	88,02	21,00	3 696,86
14	Уборка мусора с газона	м.кв.	48	0,88	620,00	26 194,92
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	247	15,69	3,00	11 626,29
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	м.кв.	48	44,01	3,00	6 337,48
17	Окос территории	м.кв.	1	8,80	620,00	5 457,27
18	Подрезка деревьев и кустов	шт.	1	0,88	620,00	545,73
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	8	176,04	3,00	4 224,99
20	и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	6	176,04	3,00	3 168,74
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	165,92	0,46	18 655,19
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	8	8,80	3,00	211,20
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
24	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,10	2 439,66	2 927,59
25	ИТОГО оказано услуг по уборке территории		-	-	-	119 794,92
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	-	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	4	32,35	50,00	6 469,45
28	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	9,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	52,00	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	90,00	9 000,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,93	514,00	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	2 439,66	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	699,60	-
34	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	97,60	-
35	Устранение поврежденных полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	293,20	-
36	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	52,00	1 682,06
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	11,34	366,82
38	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	129,39	15,24	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	365,00	-
40	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	120,00	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	514,00	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	21	2,30	514,00	24 826,20
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	514,00	21 465,13
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 439,66	6 313,30
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	907,00	11 735,58
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	20,00	258,78
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	76,00	4 916,78
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	22,00	1 423,28
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	5	64,69	18,00	5 822,50
50	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	2	720,00	11,00	15 840,00
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	12,94	453,50	5 868,29
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	12,94	79,00	1 022,26
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	12,94	193,50	2 503,89
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	12,94	453,50	5 868,29
55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	453,50	5 867,79
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 439,66	6 313,30
57	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	12	194,08	17,00	39 593,02
58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	4	64,69	36,00	9 316,00
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	53	100,00	1,00	5 300,00
60	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	52,00	-
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	87,36	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	2	780,00	1,00	1 560,00
63	Материалы	м.кв.	12		2 439,66	44 792,16
64	АДС	чел.	12	1,53	2 439,66	
66	Дератизация	м.кв.	-	1,00	173,90	-
67	Дезинсекция	м.кв.	-	-	173,90	-
68	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	2 439,66	111 541,26
69	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 439,66	26 055,57
69	ИТОГО оказано услуг по содержанию		-	-	-	375 721,70
71	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,83	2 439,66	112 126,77
72	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 439,66	26 055,57

Подпись мастера ЖЭУ Красноозерное

Подпись Председателя МКД №7

Экономист